

|             |           |                                                         |                           |       |         |
|-------------|-----------|---------------------------------------------------------|---------------------------|-------|---------|
| 物 件 調 書     |           |                                                         |                           | 物件番号  | 1       |
| 名 称         |           | 三豊市詫間町大浜字本郷甲2519番                                       |                           |       |         |
| 土地          | 所在地       | 三豊市詫間町大浜字本郷甲2519番                                       |                           |       |         |
|             | 地 積       | 327㎡                                                    |                           | 地 目   | 雑種地     |
| 接面道路の幅員及び状況 |           | なし                                                      | (県道との間に市有地等が存在する。)        |       |         |
| 法令等に基づく制限   | 都 市 計 画 法 |                                                         | 都市計画区域外                   |       |         |
|             | 建 築 基 準 法 | 用 途 地 域                                                 | なし                        |       |         |
|             |           | 建 ぺ い 率                                                 | なし                        |       |         |
|             |           | 容 積 率                                                   | なし                        |       |         |
|             |           | 防 火 指 定                                                 | なし                        |       |         |
|             |           | そ の 他                                                   | なし                        |       |         |
| そ の 他 の 法 律 |           | なし                                                      |                           |       |         |
| 私道負担等に関する事項 |           | 負 担 の 有 無                                               | 無                         | 負担の内容 |         |
| 供給処理施設の状況   |           | 区 分                                                     | 配管等の状況                    |       | 事 業 所 名 |
|             |           | 電 気                                                     | 未整備                       |       |         |
|             |           | 上 水 道                                                   | 未整備                       |       |         |
|             |           | 下 水 道                                                   | 未整備                       |       |         |
|             |           | 都 市 ガ ス                                                 | 未整備                       |       |         |
| 交 通 機 関     |           | J R                                                     | 詫間駅 約9.9 k m (道路距離)       |       |         |
|             |           | 高 速 道 路                                                 | 三豊鳥坂 I C 約15.4 k m (道路距離) |       |         |
| 参 考 事 項     |           | ・ 公簿面積にて、現状有姿での売却となります。<br>・ 本物件の地中埋設物の有無については調査していません。 |                           |       |         |

※この物件調書は当該土地の状況等を説明するものであり、権利関係を確定するものではありません。