

物 件 調 書				物件番号	1
名 称		山本町神田市有地			
土地①	所在地	三豊市山本町神田字時雨乙523番7			
	地積（実測）	1,198.49㎡	地 目	雑種地	
土地②	所在地	三豊市山本町神田字時雨乙523番8			
	地積（実測）	1,068.84㎡	地 目	雑種地	
接面道路の幅員及び状況		北東側	幅員約3.5mの舗装道路に、約△1m～2mの高低差で接する		
法令等に基づく制限	都 市 計 画 法		都市計画区域外		
	建 築 基 準 法	用 途 地 域	なし		
		建 ぺ い 率	なし		
		容 積 率	なし		
		防 火 指 定	なし		
		そ の 他	特に無し		
そ の 他 の 法 律		なし			
私道負担等に関する事項		負担の有無	無	負担の内容	
供給処理施設の状況		区 分	配管等の状況		事業所名
		電 気	未整備		
		上 水 道	未整備		
		下 水 道	未整備		
		都 市 ガ ス	未整備		
交 通 機 関		J R	讃岐財田駅	約8.5km（道路距離）	
			本山駅	約8.3km（道路距離）	
		高 速 道 路	さぬき豊中 I C	約7.9km（道路距離）	
参 考 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・実測面積にて現状有姿での売却となります。 ・本件土地は、その形状により周囲の雨水が集約する地形となっており、北西側にある排水口から排水される構造となっています。 ・本件土地には、四国電力送配電株式会社が所有する電力柱が1本及びその支線が存在します。 ・本件土地内の北西部から西部、南西部にかけて法面が存在します。 				

※この物件調書は当該土地の状況等を説明するものであり、権利関係を確定するものではありません。