

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙 1

| 番号 | 施設名                         | 所管課     | 所在地               | 施設用途区分  | 構造           | 面積(m <sup>2</sup> ) | 建築年         | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      | R6修繕件数  |         |        |   |
|----|-----------------------------|---------|-------------------|---------|--------------|---------------------|-------------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|------|---|---------|--------|---|
|    |                             |         |                   |         |              |                     |             | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 遊具・体育器具 | プール净化装置 | 除草剪定 | その他   | その他の内容  |        |   |
| 1  | 高瀬町体育館                      | スポーツ振興課 | 高瀬町下勝間2687-1      | 社会体育系施設 |              | 763.00              | H14. 4      | ○    | ○    |      |        | ○  |    | ○    |         |          | ○    | ○  | ○     |      |      |         |         | ○    |   |         | 1      |   |
| 2  | 高瀬B&G海洋センター                 | スポーツ振興課 | 高瀬町比地中2986-2      | 社会体育系施設 |              | 690.00              | S60. 5      | ○    | ○    |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     |      |      |         |         | ○    | ○   | ○       | 5      |   |
| 3  | 山本ふれあい公園（トイレ・倉庫）            | スポーツ振興課 | 山本町財田西154         | 社会体育系施設 |              | 14,900.00           |             | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ○   | ○       | 6      |   |
| 4  | 山本町水辺・河川敷運動公園（トイレ）          | スポーツ振興課 | 山本町大野2733-4       | 社会体育系施設 |              | 27,800.00           |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ○   | ○       | 維持管理業務 | 1 |
| 5  | 三野町体育センター                   | スポーツ振興課 | 三野町下高瀬752-2       | 社会体育系施設 |              | 720.00              | S57. 3      | ○    |      |      |        | ○  |    | ○    |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   |         | 4      |   |
| 6  | 豊中サン・スポーツランド（トイレ・管理棟）       | スポーツ振興課 | 豊中町笠田笠岡3917-1     | 社会体育系施設 |              | 27,306.00           | H3. 4       | ○    | ○    |      |        | ○  |    | ○    |         | ○        | ○    | ○  | ○     |      |      |         |         | ○    | ○   | ○       | 貯水槽清掃  | 5 |
| 7  | 豊中町体育館                      | スポーツ振興課 | 豊中町本山甲148-1       | 社会体育系施設 |              | 1,353.00            | H12. 4      | ○    | ○    |      |        | ○  |    | ○    |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   |         | 6      |   |
| 8  | 豊中トレーニングセンター                | スポーツ振興課 | 豊中町本山240          | 社会体育系施設 |              |                     | H5. 4       | ○    |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   | 2       |        |   |
| 9  | 詫問町市民運動場（トイレ）               | スポーツ振興課 | 詫問町詫間6811         | 社会体育系施設 |              | 12,115.00           | S50. 6      | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         | ○       | ○    | ○   | 除草      | 5      |   |
| 10 | 詫問町水出運動公園（トイレ）              | スポーツ振興課 | 詫問町水出2810         | 社会体育系施設 |              | 8,357.00            | S61. 3      |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 11 | 詫問町体育センター                   | スポーツ振興課 | 詫問町詫間3560-36      | 社会体育系施設 |              | 680.00              | S50. 3      | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 3       |        |   |
| 12 | 武道館                         | スポーツ振興課 | 詫問町詫間3560-39      | 社会体育系施設 |              |                     | S53. 3      |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 13 | 弓道場                         | スポーツ振興課 | 詫問町詫間6811         | 社会体育系施設 |              |                     | H3. 3       | ○    |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   | 3       |        |   |
| 14 | 財田町総合運動公園（トイレ）              | スポーツ振興課 | 財田町財田上2361-1      | 社会体育系施設 |              | 80,111.00           |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | 除草      | 8      |   |
| 15 | 財田町B&G海洋センター                | スポーツ振興課 | 財田町財田上2361-1      | 社会体育系施設 |              | 690.00              | H1. 6       |      | ○    |      |        | ○  |    | ○    |         | ○        | ○    | ○  | ○     |      |      |         | ○       |      |   | ブル净化槽保守 | 7      |   |
| 16 | 三豊市三野町はづらセンタ                | 介護保険課   | 三野町大見甲3034番地1     | 保険・福祉施設 | 鉄骨造          | 300.00              | H15. 2. 28  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 17 | 三豊市高瀬町前田集会所                 | 学校教育課   | 三豊市高瀬町比地中1852番地   | その他     | 鉄骨コンクリートブロック | 185.25              | S49. 3. 30  |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 18 | 三豊市高瀬町勝間集会所                 | 学校教育課   | 三豊市高瀬町下勝間431番地1   | その他     | 鉄骨コンクリートブロック | 114.00              | S59. 6. 30  |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 19 | 三豊市豊中町福岡集会所                 | 学校教育課   | 三豊市豊中町上高野3438番地2  | その他     | 鉄骨コンクリートブロック | 133.38              | S51. 3. 31  |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   | 0       |        |   |
| 20 | 三豊市仁尾町仁尾浜集会所                | 学校教育課   | 三豊市仁尾町仁尾辛41番地9    | その他     | 木造           | 131.86              | S62. 4. 1   |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 21 | 三豊市仁尾町仁尾の上集会所               | 学校教育課   | 三豊市仁尾町仁尾戊10番地36   | その他     | 鉄筋コンクリート     | 99.97               | S58. 2. 15  |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   | 0       |        |   |
| 22 | 本庁舎                         | 管財課     | 高瀬町下勝間2372番地1     | 行政系施設   | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 4,886.00            | H29. 4. 1   |      | ○    | ○    | ○      | ○  | ○  | ○    | ○       | ○        | ○    | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | トイサニタイザーレンタル<br>危機管理センター雨水ろ過装置管理業務<br>本庁ごみ処理<br>本庁樹木管理業務委託<br>中央監視設備の保守 | 26      |        |   |
| 23 | 松崎コミュニティセンター                | 管財課     | 詫問町松崎717番地1       | その他     | 鉄筋コンクリート     | 958.00              | H29. 4. 1   |      | ○    |      |        | ○  |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      |         | ○       | ○    | ○   | 施設管理    | 0      |   |
| 24 | 箱浦ビジターハウス                   | 管財課     | 詫問町箱859番地29       | その他     | 木造           | 84.00               | H29. 4. 1   | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      |         | ○       | ○    | ○   | 施設管理    | 1      |   |
| 25 | 粟島開発総合センター                  | 管財課     | 詫問町粟島861-17       | その他     | 鉄筋コンクリート     | 537.00              | H29. 4. 1   |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         | ○    | ○   | 運営業務委託  | 2      |   |
| 26 | 旧吉津消防団屯所                    | 管財課     | 三野町吉津字津前甲1073番1   | その他     | コンクリートブロック造  | 64.00               |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 0       |        |   |
| 27 | 比地大街区公園（トイレ）                | 管財課     | 豊中町比地大            | その他     |              |                     |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |      |   | 1       |        |   |
| 28 | 財田駅トイレ                      | 管財課     | 財田町財田上7311番地      | その他     |              |                     |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         | ○       | ○    | ○   | 施設管理    | 0      |   |
| 29 | 戸川ダムトイレ                     | 管財課     | 財田町財田上1110番地35    | その他     |              | 23.00               | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      | ○       | ○       | ○    | 施設管理  | 0       |        |   |
| 30 | 浪打八幡トイレ                     | 管財課     | 浪打八幡宮神社境内地        | その他     |              |                     |             |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         | ○       | ○    | ○   | 施設管理    | 0      |   |
| 31 | 名部戸トイレ                      | 管財課     | 詫問町大浜2428-18      | その他     | コンクリートブロック造  | 31.00               | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      | 2   |         |        |   |
| 32 | 粟島中新田トイレ                    | 管財課     | 詫問町粟島525番地2       | その他     | 木造           | 11.00               | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      | 0   |         |        |   |
| 33 | 仁老浜トイレ                      | 管財課     | 詫問町生里1160-2       | その他     | 鉄骨造          | 24.00               | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      | 2   |         |        |   |
| 34 | 志々島トイレ                      | 管財課     | 詫問町志々島394-2       | その他     | 木造           |                     | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         | ○    | トイ管理  | 0       |        |   |
| 35 | 紫雲出山トイレ                     | 管財課     | 詫問町大浜乙451-1       | その他     | 木造           | 91.00               | H29. 4. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      | 0   |         |        |   |
| 36 | 高瀬町防災センター（高瀬方面隊本部分団屯所）      | 危機管理課   | 高瀬町下勝間2 4 4 3 - 1 | その他     | 鉄骨造          | 302.00              | H15. 1. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      | ○  |       |      |      |         |         |      |   |         |        |   |
| 37 | 高瀬方面隊第1分団第1部屯所（上高瀬地区防災センター） | 危機管理課   | 高瀬町上高瀬2 0 0 - 1   | その他     | 鉄骨造          | 74.10               | H16. 2. 1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   |         |        |   |
| 38 | 高瀬方面隊第2分団屯所                 | 危機管理課   | 高瀬町下勝間4 9 0       | その他     | 鉄骨造          | 96.00               | H27. 12. 23 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |   |         |        |   |

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙1

| 番号  | 施設名                            | 所管課   | 所在地              | 施設用途区分  | 構造          | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 建築年       | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       | R6修繕件数 |           |                         |   |
|-----|--------------------------------|-------|------------------|---------|-------------|----------------------|-----------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|------|-----|-------|--------|-----------|-------------------------|---|
|     |                                |       |                  |         |             |                      |           | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 遊具・体育器具 | ブール净化装置 | 除草剪定 | その他 | その他内容 |        |           |                         |   |
| 61  | 三野方面隊第1分団久保谷屯所                 | 危機管理課 | 三野町大見甲6452-1     | その他     | 鉄骨造         | 90.48                | H25.3.10  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 62  | 三野方面隊第2分団屯所・水防倉庫               | 危機管理課 | 三野町下高瀬569-2      | その他     | 鉄骨造         | 175.50               | R3.3.30   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 63  | 三野方面隊第3分団屯所                    | 危機管理課 | 三野町吉津乙599-1      | その他     | 鉄骨造         | 133.50               | H31.3.31  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 64  | 豊中方面隊第1分団第1部屯所                 | 危機管理課 | 豊中町下高野461-1      | その他     | 鉄骨造         | 12.00                | S50.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 65  | 豊中方面隊第1分団第2部屯所(桑山コミュニティ消防センター) | 危機管理課 | 豊中町岡本369-3       | その他     | 鉄骨造         | 125.28               | H7.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 66  | 豊中方面隊第1分団第3部屯所                 | 危機管理課 | 豊中町岡本2549        | その他     | 鉄骨造         | 22.00                | H11.8.30  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 67  | 豊中方面隊第2分団屯所(比地大コミュニティ消防センター)   | 危機管理課 | 豊中町比地大2578-4     | その他     | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | 70.00                | H1.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 68  | 豊中方面隊第3分団第1部屯所(笠田コミュニティ消防センター) | 危機管理課 | 豊中町笠田岡2172-10    | その他     | RC          | 89.45                | H5.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 69  | 豊中方面隊第4分団屯所                    | 危機管理課 | 豊中町上高野2577-8     | その他     | コンクリートブロック造 | 85.88                | S55.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 70  | 豊中方面隊第5分団屯所(本山コミュニティ消防センター)    | 危機管理課 | 豊中町本山甲1403-1     | その他     | 鉄筋鉄骨コンクリート造 | 119.36               | H4.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 71  | 豊中方面隊第5分団消防車庫(資機材倉庫・備蓄倉庫)      | 危機管理課 | 豊中町本山甲1921-1、198 | その他     | 鉄骨造         | 66.00                | H23.5.13  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 72  | 詫間方面隊第1分団屯所                    | 危機管理課 | 詫間町松崎2770-271    | その他     | 鉄骨造         | 96.00                | H23.3.24  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 73  | 詫間方面隊第2分団屯所                    | 危機管理課 | 詫間町詫間1338-153    | その他     | 鉄骨造         | 264.98               | H3.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 74  | 詫間方面隊第2分団屯所(志々島)               | 危機管理課 | 詫間町志々島370-3      | その他     | 木造          | 27.54                | H17.12.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 75  | 詫間方面隊第3分団屯所(詫間地区コミュニティ消防センター)  | 危機管理課 | 詫間町詫間3897-5      | その他     | 木造          | 81.00                | H8.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 76  | 詫間方面隊第4分団屯所                    | 危機管理課 | 詫間町詫間5096-6      | その他     | 鉄骨造         | 117.11               | S56.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 77  | 詫間方面隊第5分団屯所(大浜)                | 危機管理課 | 詫間町大浜甲2524       | その他     | 木造          | 100.44               | H16.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | ※公衆便所清掃業務、トイレは集落排水施設を利用 |   |
| 78  | 詫間方面隊第5分団屯所(名部戸)               | 危機管理課 | 詫間町大浜2428-29     | その他     | 鉄骨造         | 48.00                | S49.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 79  | 詫間方面隊第6分団屯所(伊砂子)               | 危機管理課 | 詫間町大浜甲1707-1     | その他     | 鉄骨造         | 96.00                | R6.4.26   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           | ※トイレは集落排水施設を利用          | 1 |
| 80  | 詫間方面隊第6分団屯所(積)                 | 危機管理課 | 詫間町積252-4        | その他     | 鉄骨造         | 63.17                | S57.12.20 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 81  | 詫間方面隊第7分団屯所(箱浦コミュニティ消防センター)    | 危機管理課 | 詫間町箱859-28       | その他     | 木造          | 84.34                | H6.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 82  | 詫間方面隊第7分団屯所                    | 危機管理課 | 詫間町生里380-2       | その他     | 鉄骨造         | 96.00                | R4.3.4    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      |         |         |      |     |       |        | ※公衆便所清掃業務 | 1                       |   |
| 83  | 詫間方面隊第8分団屯所(粟島潟)               | 危機管理課 | 詫間町粟島862-2       | その他     | 木造          | 54.72                | H10.12.18 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           | ※トイレは集落排水施設を利用          |   |
| 84  | 詫間方面隊第8分団屯所(粟島上新田)             | 危機管理課 | 詫間町粟島55-3        | その他     | 木造          | 27.00                | S54.6.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 85  | 仁尾方面隊第1分団屯所                    | 危機管理課 | 仁尾町仁尾甲1094-1     | その他     | 鉄骨造         | 95.25                | R7.5.15   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 86  | 仁尾町防災センター                      | 危機管理課 | 仁尾町仁尾辛32-1       | その他     | 鉄骨造         | 273.28               | H12.6.30  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 87  | 仁尾方面隊第3分団屯所                    | 危機管理課 | 仁尾町仁尾丁296-1      | その他     | 鉄骨造         | 151.08               | R5.3.3    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 88  | 仁尾方面隊第4分団第1部屯所                 | 危機管理課 | 仁尾町仁尾戊1046-3     | その他     | 鉄骨造         | 96.00                | R2.3.23   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 89  | 仁尾方面隊家の浦消防屯所                   | 危機管理課 | 仁尾町家の浦279-3      | その他     | 鉄骨造         | 27.08                | S50.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 90  | 財田方面隊第1分団第1部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上5952-1     | その他     | 木造          | 59.56                | H16.1.30  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 91  | 財田方面隊第1分団第2部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上6458-4     | その他     | 木造          | 59.57                | H17.12.31 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 92  | 財田方面隊第1分団第3部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上3487-2     | その他     | 木造          | 55.65                | H7.4.1    |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 93  | 財田方面隊第2分団第1部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上130-1      | その他     | 木造          | 73.12                | H10.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 94  | 財田方面隊第2分団第2部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上7143-9     | その他     | 木造          | 49.47                | S55.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 95  | 財田方面隊第3分団第1部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上2165-1     | その他     | 鉄骨造         | 163.62               | S57.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 96  | 財田方面隊第3分団第2部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田上1707-3     | その他     | 木造          | 59.57                | H17.12.31 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 97  | 財田方面隊第4分団屯所                    | 危機管理課 | 財田町財田中3439-1     | その他     | 木造          | 72.18                | H6.4.1    | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 98  | 財田町防災センター                      | 危機管理課 | 財田町財田中598        | その他     | 鉄骨造         | 396.54               | R3.12.23  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           | 1                       |   |
| 99  | 財田方面隊第5分団第2部屯所                 | 危機管理課 | 財田町財田中1145-3     | その他     | 木造          | 59.57                | H17.12.31 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |
| 100 | 上高瀬小学校                         | 教育総務課 | 三豊市高瀬町上高瀬783番地2  | 学校教育系施設 |             |                      |           |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       |        |           |                         |   |

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙 1

| 番号  | 施設名                                | 所管課          | 所在地             | 施設用途区分             | 構造           | 面積(㎡)    | 建築年      | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       | R6修繕件数  |             |    |  |
|-----|------------------------------------|--------------|-----------------|--------------------|--------------|----------|----------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|------|-----|-------|---|-------------|----|--|
|     |                                    |              |                 |                    |              |          |          | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 遊具・体育器具 | ブール净化装置 | 除草剪定 | その他 | その他内容 |   |             |    |  |
| 122 | 詫間中学校                              | 教育総務課        | 三豊市詫間町詫間5796番地1 | 学校教育系施設            | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 8,958.00 | S61.2    |      | ○    |      | ○      | ○  | ○  |      |         | ○        |      | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     |   | 11          |    |  |
| 123 | 仁尾中学校                              | 教育総務課        | 三豊市仁尾町仁尾辛38番地2  | 学校教育系施設            | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 5,237.00 | S55.3    |      | ○    |      | ○      | ○  | ○  |      |         | ○        |      | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | デマンド監視業務  | 11          |    |  |
| 124 | 和光中学校                              | 教育総務課        | 三豊市財田町財田上2790番地 | 学校教育系施設            | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 5,227.00 | S45.1    |      | ○    |      |        | ○  | ○  |      |         | ○        |      | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | デマンド監視業務  | 11          |    |  |
| 125 | 山本町保健センター                          | 健康課          | 山本町財田西375       | 保険・福祉施設            | 鉄筋コンクリート     | 1,055.00 | H9.3.24  |      |      |      | ○      | ○  |    |      |         |          | ○    |    | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | ※自動ドア故障中(修繕予定なし)                                      | 11          |    |  |
| 126 | 三野町保健センター<br>みとよこども図書館(三野町保健センター内) | 健康課<br>生涯学習課 | 三野町吉津乙2030-1    | 保険・福祉施設<br>社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート     | 989.79   | H9.3.5   | ○    |      |      | ○      |    |    |      | ○       |          | ○    |    | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | ※防犯警備は図書館部分のみ(生涯学習課契約)                                | 11          |    |  |
| 127 | 山本町老人ふれあいプラザ                       | 健康課          | 山本町財田西375       | 保険・福祉施設            | 鉄骨造          | 187.00   | H13.12.3 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |     |       | ※清掃は山本町保健センターの契約に含む                                   | 11          |    |  |
| 128 | 爺神団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町比地中1099番地1   | 公営住宅               | 木造           | 50.00    | S31.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      | ○       |         |      |     |       |   |             |    |  |
| 129 | 前田団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町比地中1854番地    | 公営住宅               | コンクリートブロック、鉄 | 2,798.74 | S47.4.1  |      |      |      |        |    | ○  |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         |      |     |       |   |             |    |  |
| 130 | 勝間団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町下勝間638番地1、高  | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 3,518.02 | S47.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | ○   | 集会所の除草剪定を含む |    |  |
| 131 | 神原団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町下勝間2125番地    | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 3,808.52 | H2.4.1   |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         | ○    | ○   | ○     | ○   | 集会所の除草剪定を含む |    |  |
| 132 | 大辻団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町下勝間2125番地    | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 701.24   | S43.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      | ○       |         | ○    | ○   | ○     | ○   | 集会所の除草剪定を含む |    |  |
| 133 | 庵上団地                               | 建築住宅課        | 山本町財田西556番地     | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 636.68   | S48.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 134 | 平柳団地                               | 建築住宅課        | 三野町下高瀬2374番地    | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 490.50   | S44.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 135 | 蓮打団地                               | 建築住宅課        | 豊中町岡本1750番地1    | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 1,159.96 | S50.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      | ○  |       | ○    |      | ○       |         | ○    | ○   | ○     | 清掃…雑排水ピット桟清掃  |             |    |  |
| 136 | 福岡団地                               | 建築住宅課        | 豊中町上高野3311番地1   | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 1,727.00 | S52.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 137 | 福岡第2団地                             | 建築住宅課        | 豊中町上高野3437番地1   | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 272.00   | S53.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 138 | 福岡第3団地                             | 建築住宅課        | 豊中町上高野3454番地1   | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 163.20   | S56.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 139 | 平池団地                               | 建築住宅課        | 豊中町上高野3386番地1   | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 799.00   | S61.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      | ○  |       | ○    |      | ○       |         | ○    | ○   | ○     | 清掃…雑排水ピット桟清掃  |             |    |  |
| 140 | 福岡第4団地                             | 建築住宅課        | 豊中町上高野3418番地1   | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 69.00    | H5.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○    | ○   | ○     |   |             |    |  |
| 141 | 西野団地                               | 建築住宅課        | 詫間町詫間6827番地5    | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 4,695.34 | H7.4.1   |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | 清掃…貯水槽清掃、その他…水質検査、※浄化槽機械室あり                           |             |    |  |
| 142 | 中郷団地                               | 建築住宅課        | 詫間町詫間1213番地1    | 公営住宅               | 木造           | 84.67    | S36.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      |     |       |   |             |    |  |
| 143 | 的場団地                               | 建築住宅課        | 詫間町詫間339番地      | 公営住宅               | 木造           | 28.92    | S36.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 144 | 松崎東団地                              | 建築住宅課        | 詫間町松崎165番地1     | 公営住宅               | 木造           | 372.24   | S39.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 145 | 唐崎団地                               | 建築住宅課        | 詫間町松崎204番地2     | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 738.00   | S46.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 146 | 高谷団地                               | 建築住宅課        | 詫間町詫間6606番地50   | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 1,440.22 | S49.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       | 除草…香田団地跡も含む   |             |    |  |
| 147 | 鳶見団地                               | 建築住宅課        | 仁尾町仁尾丁1452番地41  | 公営住宅               | 木造           | 174.32   | S28.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 148 | 宮西団地                               | 建築住宅課        | 仁尾町仁尾乙1834番地2   | 公営住宅               | コンクリートブロック   | 982.60   | S41.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 149 | 曾保団地                               | 建築住宅課        | 仁尾町仁尾甲239番地3    | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 499.44   | S47.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    |         | ○       |      | ○   |       |   |             |    |  |
| 150 | 仁尾の上団地                             | 建築住宅課        | 仁尾町仁尾戊510番地1    | 公営住宅               | コンクリートブロック、鉄 | 1,393.89 | S54.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         | ○    |     |       |   |             |    |  |
| 151 | 仁尾浜団地                              | 建築住宅課        | 仁尾町仁尾辛41番地6     | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 1,395.32 | S58.4.1  |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         | ○    |     |       |   |             |    |  |
| 152 | 宮尾団地                               | 建築住宅課        | 財田町財田中3737番地1   | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 1,901.07 | H4.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    | ○    |         | ○       |      | ○   |       | R8.4以降浄化槽保守・清掃を市で実施、集会所の除草剪定を含む、※浄化槽機械室有              |             |    |  |
| 153 | 定住促進住宅高瀬中央1、2号                     | 建築住宅課        | 高瀬町比地中1447番地7   | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 3,429.72 | H10.7.23 |      |      |      |        |    | ○  |      |         |          |      |    | ○     |      | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | 清掃…共用部清掃(年2回)、清掃…貯水槽清掃、その他…水質検査、※浄化槽機械室あり             |             |    |  |
| 154 | 法事団地                               | 建築住宅課        | 高瀬町下勝間465番地1    | 公営住宅               | 鉄筋コンクリート     | 639.68   | R8.4.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    | ○     | ○    | ○    |         | ○       |      | ○   |       | R8.4以降浄化槽保守・清掃を市で実施                                   |             |    |  |
| 155 | 三豊市役所財田庁舎                          | 財田支所         | 財田町財田上2171番地1   | 行政系施設              | 鉄筋コンクリート     | 2,201.00 | 1994年    | ○    |      | ○    |        | ○  | ○  | ○    | ○       | ○        | ○    | ○  |       | ○    | ○    | ○       |         | ○    |     | ○     | 「非常用発電設備」は自家用電気工作物保安管理業務とあわせて簡易点検のみ実施                 |             |    |  |
| 156 | 市民センター三野                           | 三野支所         | 三野町下高瀬1978番地1   | 行政系施設              | 鉄骨造          | 382.40   | 2017     | ○    | ○    |      | ○      |    | ○  |      |         | ○        |      |    | ○     | ○    |      | ○       |         | ○    |     | ○     | ○   | ゴミ収集・処理業務   |    |  |
| 157 | 山本庁舎                               | 山本支所         | 山本町辻333-1       | 行政系施設              | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 1,446.31 | H17.10   | ○    | ○    | ○    | ○      | ○  | ○  | ○    | ○       | ○        | ○    | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   |       |   |             |    |  |
| 158 | 市民センター仁尾                           | 仁尾支所         | 仁尾町仁尾辛34-2      | 行政系施設              | RC           | 3,856.02 | 1994     | ○    | ○    | ○    | ○      | ○  | ○  | ○    | ○       | ○        | ○    | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | ○   | 中央監視盤保守点検業務 | 11 |  |
| 159 | 三豊市役所豊中庁舎・豊中町保健センター(1,2階)          |              | 三豊市豊中町本山甲201番地1 | 行政系施設              | 鉄骨鉄筋コンクリート   | 3,029.85 | H16.3.26 | ○    | ○    | ○    | ○      | ○  | ○  | ○    | ○       | ○        | ○    | ○  | ○     | ○    | ○    | ○       | ○       | ○    | ○   | ○     | 地下タンクの定期点検及び点検記録報告業務<br>可燃ゴミの収集運搬(処分)業務<br>産業廃棄物の収集運搬 |             |    |  |

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙 1

| 番号  | 施設名                         | 所管課    | 所在地                 | 施設用途区分  | 構造          | 面積(m <sup>2</sup> ) | 建築年       | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      | R6修繕件数   |   |   |
|-----|-----------------------------|--------|---------------------|---------|-------------|---------------------|-----------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|------|--|---|---|
|     |                             |        |                     |         |             |                     |           | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 道具・体育器具 | プール净化装置 | 除草剪定 | その他  | その他の内容                                      |   |
| 162 | 旧栗島中学校(校舎:技術室)              | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 軽量鉄骨造       | 162.00              | S26.3.1   |      |      |      |        | ○  |    |      |         | ○        |      |    |       |      |      |         |         |      |  | 2   |   |
|     | 旧栗島中学校(校舎:特別教室)             | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 木造          | 171.00              | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
|     | 旧栗島中学校(校舎:家庭被服室)            | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 木造          | 41.00               | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
|     | 旧栗島中学校(校舎:教室棟)              | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 木造          | 396.00              | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
|     | 旧栗島中学校(校舎:視聴覚室)             | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 木造          | 177.00              | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
|     | 旧栗島中学校(便所)                  | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 木造          | 21.00               | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
|     | 旧栗島中学校(体育館)                 | 産業政策課  | 詫間町栗島1311番地1        | その他     | 鉄骨造         | 350.00              | S26.3.1   |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
| 163 | たかせ人権福祉センター                 | 人権課    | 高瀬町下勝間430番地1        | 保険・福祉施設 | 鉄骨造         | 415.51              | H14.3.10  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      |  | ※清掃内容(フローリング、カーペット)                         | 4 |
| 164 | 上高野文化センター                   | 人権課    | 豊中町上高野2572番地1       | 保険・福祉施設 | 鉄筋コンクリート    | 374.97              | H8.4.1    | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      |  | ※清掃内容(フローリング)                               | 3 |
| 165 | ふれあいプラザにお                   | 人権課    | 仁尾町仁尾戊549番地1        | 保険・福祉施設 | 鉄筋コンクリート    | 199.80              | H9.3.31   | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  |       |      |      |         |         |      | ○  | ・樹木管理(防除)<br>※清掃内容(フローリング、カーペット、ガラス、エアコン洗浄) | 4 |
| 166 | 三豊市豊中町上高野児童館                | 人権課    | 豊中町上高野2573番地1       | 子育て支援施設 | 鉄筋コンクリート    | 256.07              | S61.2.28  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  | ※清掃内容(フローリング)                               | 4 |
| 167 | 三豊市前田児童館                    | 人権課    | 高瀬町比地中1852番地1       | 子育て支援施設 | 鉄骨造         | 185.80              | S57.3.16  | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  | 2   |   |
| 168 | 三野町太陽の家                     | 福祉課    | 三野町吉津乙2030番地3       | 保険・福祉施設 | 鉄骨造         | 121.00              | H16.2.28  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      |  | 2   |   |
| 169 | 詫間ふれあい交流館                   | 福祉課    | 詫間町詫間745番地1         | 保険・福祉施設 | 鉄骨造         | 468.64              | H14.2.28  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      | ※詫間町公民館第2館館長へ管理委託  | 2   |   |
| 170 | 詫間町志々島老人いこいの家               | 福祉課    | 詫間町志々島394番地2        | 保険・福祉施設 | 木造          | 109.63              | H3.2.7    |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      | ※志々島老人会へ管理委託   | 1   |   |
| 171 | 旧上高野幼稚園(上高野放課後児童クラブ)        | 子育て支援課 | 豊中町上高野2662番地1       | 子育て支援施設 | 鉄筋コンクリート造   | 499.00              | S56.11.1  |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      |  | 2   |   |
| 172 | 豊中地域子育て支援センター               | 子育て支援課 | 豊中町笠田笠岡2536番地1      | 子育て支援施設 | 鉄骨造         | 387.00              | S58.2.1   | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     |      |      |         |         |      | 廃棄物収集、処分業務<br>絨毯クリーニング                                       | 2   |   |
| 173 | 仁尾地域子育て支援センター               | 子育て支援課 | 仁尾町仁尾丁636番地1        | 子育て支援施設 | 鉄筋コンクリート造   | 1,126.00            | H11.12.24 |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |      | 廃棄物収集、処分業務   | 0   |   |
| 174 | 仁尾町児童館                      | 子育て支援課 | 仁尾町仁尾辛34番地3         | 子育て支援施設 | 鉄骨造         | 142.00              | H12.2.29  | ○    |      |      |        | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       | ○    |      |         |         |      | カーペットクリーニング  | 2   |   |
| 175 | 財田町総合運動公園テニス管理棟(財田放課後児童クラブ) | 子育て支援課 | 財田町財田上2361番地1       | 子育て支援施設 | 木造          | 214.00              | H3.3.20   | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      |  | 0   |   |
| 176 | 三豊市文書館                      | 総務課    | 三豊市山本町財田西375番地      | 行政系施設   | 鉄筋コンクリート    | 1,301.00            | S32年度     | ○    | ○    | ○    | ○      |    |    | ○    |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         | ○    | ・リフト保守点検<br>・浄化槽法定点検手数料                                      | 1   |   |
| 177 | 詫間港(須田地区)渡船待合所              | 地域戦略課  | 三豊市詫間町詫間6807番地10    | その他     | 鉄骨造         | 23.43               | H25.7.23  |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         | ○    | 須田渡船待合所管理運営業務  | 0   |   |
| 178 | 西野近隣公園(野球場東通路含む)(トイレ)       | 都市整備課  | 詫間町詫間字松本6811、6812番地 | その他     | コンクリートブロック  | 15.00               | S55.12.1  | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  | 1   |   |
| 179 | たくまポートメモリアルパーク(トイレ)         | 都市整備課  | 詫間町詫間字宮下1333番地137   | その他     | 鉄筋コンクリート    | 43.00               | H7.3.15   | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  | 2   |   |
| 180 | 金坂公園(トイレ)                   | 都市整備課  | 仁尾町仁尾字古江己1405番地     | その他     | 鉄骨          | 3.97                | ○         |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  |   |   |
| 181 | 仁尾浜児童公園(トイレ)                | 都市整備課  | 仁尾町仁尾字浜辛23番地2       | その他     | コンクリートブロック  | 5.00                | S60.10.1  | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      | 2  |   |   |
| 182 | 仁尾海岸緑地(トイレ)                 | 都市整備課  | 仁尾町仁尾字浜辛89番地        | その他     | 鉄筋コンクリート    | 16.00               | S61.7.9   | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      | 2  |   |   |
| 183 | 明神川線の砂防公園(県と管理協定)(トイレ)      | 都市整備課  | 詫間町詫間字中尾瀬5194番地2    | その他     | 鉄骨          | 3                   | H8.4.1    | ○    |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      | 1  |   |   |
| 184 | 川向井自転車道公園(県と管理協定)(トイレ)      | 都市整備課  | 豊中町本山字川向井甲2046番地17  | 地先      | トイレ有        | 不明                  | ○         |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      | 1  |   |   |
| 185 | 七宝山ポケットパーク(トイレ)             | 都市整備課  | 仁尾町仁尾字曾保甲481番地1     | その他     | トイレ有        | 不明                  | ○         |      |      |      |        |    |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      |         |         |      |  |   |   |
| 186 | 高瀬中央保育所                     | 保育幼稚園課 | 高瀬町新名797番地1         | 子育て支援施設 | 木造          | 1,641.00            | H5        | ○    |      |      |        | ○  | ○  | ○    | ○       |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ごみ収集処分業務<br>栄養管理システム(保育所、こども園)<br>衛生管理サポート(2年に1回)<br>印刷機リース料 | 19  |   |
| 187 | 山本保育所                       | 保育幼稚園課 | 山本町大野455番地2         | 子育て支援施設 | 鉄骨・鉄筋コンクリート | 607.00              | H3        | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      | ○       |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ごみ収集処分業務<br>栄養管理システム(保育所、こども園)<br>衛生管理サポート(2年に1回)            | 9   |   |
| 188 | 三野保育所                       | 保育幼稚園課 | 三野町大見甲3864番地1       | 子育て支援施設 | 鉄骨・鉄筋コンクリート | 2,217.00            | H25       | ○    |      |      |        | ○  | ○  | ○    | ○       |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ごみ収集処分業務<br>栄養管理システム(保育所、こども園)<br>衛生管理サポート(2年に1回)            | 16  |   |
| 189 | 豊中保育所                       | 保育幼稚園課 | 豊中町本山甲2256番地1       | 子育て支援施設 | 鉄骨          | 1,304.00            | H7        | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      | ○       |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         | ○    | ごみ収集処分業務<br>栄養管理システム(保育所、こども園)<br>衛生管理サポート(2年に1回)            | 14  |   |
| 190 | 詫間保育所                       | 保育幼稚園課 | 詫間町詫間2024番地2        | 子育て支援施設 | 鉄骨・鉄筋コンクリート | 895.00              | H2        | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      | ○       |          | ○    | ○  | ○     | ○    |      |         |         |      |  |   |   |

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙 1

| 番号  | 施設名           | 所管課    | 所在地           | 施設用途区分  | 構造               | 面積(m <sup>2</sup> ) | 建築年        | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         | R6修繕件数 |                      |                       |               |   |
|-----|---------------|--------|---------------|---------|------------------|---------------------|------------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|--------|----------------------|-----------------------|---------------|---|
|     |               |        |               |         |                  |                     |            | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 道具・体育器具 | プール净化装置 | 除草剪定   | その他                  | その他の内容                |               |   |
| 196 | 比地二幼稚園        | 保育幼稚園課 | 高瀬町比地65番地     | 子育て支援施設 | 木造               | 651.00              | H7         | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      |         |          | ○    |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務<br>印刷機リース料   | 5             |   |
| 197 | 二ノ宮幼稚園        | 保育幼稚園課 | 高瀬町佐股甲1508番地1 | 子育て支援施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 468.00              | S59        | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      |         |          | ○    |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 3             |   |
| 198 | 麻幼稚園          | 保育幼稚園課 | 高瀬町上麻3865番地   | 子育て支援施設 | 鉄骨<br>鉄骨鉄筋コンクリート | 225.00<br>660.00    | S52<br>H4  | ○    |      |      |        | ○  | ○  |      |         |          | ○    |    | ○     |      | ○    |         | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 8             |   |
| 199 | 山本幼稚園         | 保育幼稚園課 | 山本町大野423番地    | 子育て支援施設 | 鉄骨               | 1,836.00            | R1         | ○    |      |      | ○      | ○  | ○  |      |         | ○        |      | ○  |       | ○    |      | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 10            |   |
| 200 | 大見幼稚園         | 保育幼稚園課 | 三野町大見甲3478番地1 | 子育て支援施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 463.00              | S57        | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         | ○        |      | ○  |       | ○    |      | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 3             |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 149.00              | S57        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 245.00              | S57        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 201 | 下高瀬幼稚園        | 保育幼稚園課 | 三野町下高瀬764番地   | 子育て支援施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 491.00              | S52        | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         | ○        |      | ○  |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務<br>印刷機リース料   | 13            |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 161.00              | S52        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 24.00               | S52        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 202 | 吉津幼稚園         | 保育幼稚園課 | 三野町吉津乙1485番地1 | 子育て支援施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート       | 832.00              | S55        | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         | ○        |      | ○  |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 8             |   |
| 203 | 豊中幼稚園         | 保育幼稚園課 | 豊中町上高野4025番地1 | 子育て支援施設 | 鉄骨               | 2,860.00            | H13        | ○    |      |      | ○      | ○  | ○  |      | ○       |          | ○    |    | ○     |      | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 21            |   |
| 204 | 松崎幼稚園         | 保育幼稚園課 | 詫間町松崎424番地1   | 子育て支援施設 | 鉄骨               | 383.00              | S47        | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         | ○        |      | ○  |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 4             |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨               | 113.00              | S47        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
|     |               |        |               |         | 鉄骨               | 35.00               | S47        |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 205 | 詫間幼稚園         | 保育幼稚園課 | 詫間町詫間3500番地5  | 子育て支援施設 | 鉄骨               | 1,181.00            | H6         | ○    |      |      | ○      | ○  |    | ○    |         | ○        |      | ○  |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務<br>印刷機リース料   | 9             |   |
| 206 | 曾保幼稚園         | 保育幼稚園課 | 仁尾町仁尾丙1757番地4 | 子育て支援施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート       | -                   |            |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    | ○    | ○       | ○       | ○      | ○                    | ごみ収集処分業務              | 2             |   |
| 207 | 高瀬町公民館上高瀬分館   | 生涯学習課  | 高瀬町上高瀬751-24  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 851.63              | H3. 4. 1   |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       | 2             |   |
| 208 | 高瀬町公民館勝間分館    | 生涯学習課  | 高瀬町下勝間350-2   | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 330.83              | S59. 4. 1  |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      | ○                     | 浄化槽使用料（環境衛生課） | 1 |
| 209 | 高瀬町公民館比地二分館   | 生涯学習課  | 高瀬町比地186-1    | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 434.23              | S60. 4. 1  |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         | ○       |        |                      |                       | 1             |   |
| 210 | 高瀬町公民館二ノ宮分館   | 生涯学習課  | 高瀬町佐股甲3343-4  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 436.30              | H2. 4. 1   |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 211 | 高瀬町公民館麻分館     | 生涯学習課  | 高瀬町下麻1209-1   | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 547.66              | S62. 4. 1  |      |      |      | ○      |    |    |      |         |          |      |    |       | ○    |      |         |         |        | ○                    | 駐車場借上                 | 1             |   |
| 212 | 山本町公民館辻分館     | 生涯学習課  | 山本町辻1374-1    | 社会教育系施設 | 鉄骨造              | 377.28              | H1. 4. 1   | ○    |      |      | ○      |    |    |      |         |          | ○    |    | ○     |      |      | ○       | ○       | ○      | ○                    | 健康機械器具保守点検<br>健康器具借上料 | 1             |   |
| 213 | 山本町公民館河内分館    | 生涯学習課  | 山本町河内1086-1   | 社会教育系施設 | 鉄骨造              | 301.01              | S60. 4. 1  | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          | ○    |    | ○     |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 214 | 山本町公民館財田大野分館  | 生涯学習課  | 山本町大野266-1    | 社会教育系施設 | 鉄骨造、コンクリート       | 482.35              | H3. 4. 1   | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          | ○    |    | ○     |      |      |         |         |        |                      |                       |               | 2 |
| 215 | 山本町公民館神田分館    | 生涯学習課  | 山本町神田1250-3   | 社会教育系施設 | 鉄骨造              | 399.83              | H4. 4. 1   | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          | ○    |    | ○     |      |      | ○       | ○       | ○      | ○                    | 健康機械器具保守点検<br>健康器具借上料 | 3             |   |
| 216 | 三野町公民館吉津分館    | 生涯学習課  | 三野町吉津甲1073-1  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 802.05              | S59. 4. 1  | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |        |                      |                       | 1             |   |
| 217 | 豊中町公民館桑山分館    | 生涯学習課  | 豊中町岡本188-1    | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 430.05              | S53. 4. 1  | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          |      |    | ○     |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |
| 218 | 豊中町公民館比地大分館   | 生涯学習課  | 豊中町比地大2527-1  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 502.19              | S56. 4. 1  | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          |      |    | ○     |      |      | ○       |         |        |                      |                       | 1             |   |
| 219 | 豊中町公民館笠田分館    | 生涯学習課  | 豊中町笠田笠岡2193-2 | 社会教育系施設 | 鉄骨造              | 461.12              | S50. 4. 1  | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          |      |    | ○     |      |      | ○       | ○       | ○      | ○                    | 複写機リース料               | 3             |   |
| 220 | 豊中町公民館本山分館    | 生涯学習課  | 豊中町本山甲1893-1  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 521.17              | S53. 4. 1  | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          |      |    | ○     |      |      | ○       |         |        | ○                    |                       | 4             |   |
| 221 | 財田町公民館        | 生涯学習課  | 財田町財田上2171    | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 2,207.47            | S57. 9. 27 | ○    |      |      | ○      | ○  |    |      |         |          |      | ○  | ○     |      |      |         |         |        |                      | ○                     | フロンガス排出検査     | 7 |
| 222 | 三豊市市民交流センター   | 生涯学習課  | 豊中町本山甲160-1   | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 950.83              | H23. 3. 10 | ○    |      |      | ○      | ○  | ○  |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         | ○      | トイレ清掃用具<br>フロンガス排出検査 | 4                     |               |   |
| 223 | 豊中町農村環境改善センター | 生涯学習課  | 豊中町本山甲192-1   | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート         | 1,864.66            | S56. 7. 30 | ○    |      |      | ○      |    |    | ○    |         |          |      |    | ○     | ○    | ○    |         |         | ○      | 夜間日直業務<br>フロンガス排出検査  | 2                     |               |   |
| 224 | 山本町生涯学習センター   | 生涯学習課  |               |         |                  |                     |            |      |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         |         |        |                      |                       |               |   |

## 包括管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧

別紙 1

| 番号  | 施設名      | 所管課   | 所在地          | 施設用途区分  | 構造       | 面積(m <sup>2</sup> ) | 建築年      | 契約種別 |      |      |        |    |    |      |         |          |      |    |       |      |      |         | R6修繕件数  |      |     |
|-----|----------|-------|--------------|---------|----------|---------------------|----------|------|------|------|--------|----|----|------|---------|----------|------|----|-------|------|------|---------|---------|------|-----|
|     |          |       |              |         |          |                     |          | 電気設備 | 防犯警備 | 自動ドア | エレベーター | 空調 | 消防 | 非常通報 | 非常用発電設備 | 自家用電気工作物 | ボイラー | 清掃 | 特定建築物 | 浄化槽等 | 害虫駆除 | 道具・体育器具 | プール净化装置 | 除草剪定 | その他 |
| 234 | 詫間町民俗資料館 | 生涯学習課 | 詫間町詫間1328-10 | 社会教育系施設 | 鉄骨造      | 381.00              | S59.5.10 |      |      |      |        | ○  |    |      |         |          |      | ○  | ○     |      | ○    | ○       | ○       |      |     |
| 235 | 詫間町図書館   | 生涯学習課 | 詫間町詫間1338-5  | 社会教育系施設 | 鉄筋コンクリート | 823.85              | S58.4.1  | ○    |      | ○    | ○      | ○  |    |      |         |          | ○    |    |       |      |      | ○       |         |      |     |