

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和7年11月26日 (第2回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	三豊市 (37208)
地域名 (地域内農業集落名)	仁尾地区 (清水、小曾、柿谷、中筋、広江、浦の谷、天王、新開、江尻、土井、草木、石ヶ谷、峠、千代、片山、砂入加嶺、詫間越、朝日、仁尾の上、古江上、上家の浦、下家の浦、金坂、道場前、矢田、山下、川尻、大北、門前、樋の宮、南1、南2、南3、中津賀、宿入、新道)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	375.25 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	346 ha
② 田の面積	61.29 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	299.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	9.71 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	2 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	46.25 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	26.69 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、中山間地域であり、農地保全の負担が大きく、担い手確保に課題がある。
 農業収入が少なく離農する人が増えているが、一部の認定農業者は規模拡大を希望している。
 山間部は主に果樹等で利用され、市街地は一部稲作等を行ってはいるものの現状維持が手一杯である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

狭小農地が多く維持管理に多大な労力がかかっているため、ほ場整備等を検討し作業の効率化を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
傾斜地を有効活用した果樹栽培を行いつつ、施設を利用した花き・花木の栽培にも注力する。 中山間地域直接支払い制度や多面的機能直接支払い制度を活用し、農道・水路の維持管理に努めるとともに共同作業による効率化を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	35.01	%	将来の目標とする集積率
			53.59 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農業法人や若手農業者への集積を推進し、団地化を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
ほ場整備等の土地改良事業に取り組み、効率化を図るために耕作者を団地化する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
果樹や施設園芸などの離農者と新規就農者や農業法人などをマッチングし、有効活用を図るため農地中間管理機構の機能を活用していく。
(3)基盤整備事業への取組
狭小農地を基盤整備し、効率的な経営を行う。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域の農地を保全していくために、必要に応じて集落営農組織を設立し、組織での共同作業を検討する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
地域内で農作業の効率化を図るため委託可能な農作業については事業者へ委託し、遊休農地発生防止を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④輸出	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

①イノシシ等の被害に対し、地域で連携して被害防止対策に取り組む。

②仁尾地区において、地域の特産物であるカンキツ類を段階的に減農薬や有機農業に切り替えていく。

⑤温州みかんやレモンの栽培を引き続き推進し、産地の活性化を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
認農		果樹	0.13 ha	ha		0.13 ha	ha	1	
認農		果樹	1.654 ha	ha		1.654 ha	ha	2	
認農		花卉	1.389 ha	ha		1.389 ha	ha	3	
認農		果樹、花卉	0.036 ha	ha		0.036 ha	ha	4	
認農		果樹	0.644 ha	ha		0.644 ha	ha	5	
認農		稲作、花卉	1.521 ha	ha		1.521 ha	ha	6	
認農		果樹	8.742 ha	ha		8.742 ha	ha	7	
認農		稲作、花卉	1.055 ha	ha		1.055 ha	ha	8	
認農		野菜、果樹	3.225 ha	ha		3.225 ha	ha	9	
認農		稲作、野菜	0.324 ha	ha		0.324 ha	ha	10	
認農		花卉	0.109 ha	ha		0.109 ha	ha	11	
認農		花卉	0.368 ha	ha		0.368 ha	ha	12	
認農		果樹	1.609 ha	ha		1.609 ha	ha	13	
認農		果樹	0.808 ha	ha		0.808 ha	ha	14	
認農		果樹	2.826 ha	ha		2.826 ha	ha	15	
認農		野菜、果樹	4.117 ha	ha		4.117 ha	ha	16	
認農		果樹	2.949 ha	ha		2.949 ha	ha	17	
認農		畜産	0.152 ha	ha		0.152 ha	ha	18	
認農		果樹	0.838 ha	ha		0.838 ha	ha	19	
認農		花卉	1.235 ha	ha		1.235 ha	ha	20	
認農		果樹	2.276 ha	ha		2.276 ha	ha	21	
認農		果樹	6.106 ha	ha		6.106 ha	ha	22	
認就		野菜	0.587 ha	ha		0.587 ha	ha	23	
認就		花卉、野菜	0.293 ha	ha		0.293 ha	ha	24	
認就		野菜	0.21 ha	ha		0.21 ha	ha	25	
利用者		その他	1.608 ha	ha		1.608 ha	ha	26	
利用者		その他	0.671 ha	ha		0.671 ha	ha	27	
利用者		その他	1.788 ha	ha		1.788 ha	ha	28	
利用者		その他	1.459 ha	ha		1.459 ha	ha	29	
利用者		その他	0.031 ha	ha		0.031 ha	ha	30	
利用者		その他	0.218 ha	ha		0.218 ha	ha	31	
利用者		その他	1.484 ha	ha		1.484 ha	ha	32	

利用者		その他	1.464 ha	ha		1.464 ha	ha	33	
利用者		その他	1.712 ha	ha		1.712 ha	ha	34	
利用者		その他	1.177 ha	ha		1.177 ha	ha	35	
利用者		その他	0.978 ha	ha		0.978 ha	ha	36	
利用者		その他	1.58 ha	ha		1.58 ha	ha	37	
利用者		その他	0.236 ha	ha		0.236 ha	ha	38	
利用者		その他	0.351 ha	ha		0.351 ha	ha	39	
利用者		その他	1.095 ha	ha		1.095 ha	ha	40	
利用者		その他	1.046 ha	ha		1.046 ha	ha	41	
利用者		その他	1.423 ha	ha		1.423 ha	ha	42	
利用者		その他	0.043 ha	ha		0.043 ha	ha	43	
利用者		その他	0.674 ha	ha		0.674 ha	ha	44	
利用者		その他	0.111 ha	ha		0.111 ha	ha	45	
利用者		その他	0.96 ha	ha		0.96 ha	ha	46	
利用者		その他	0.502 ha	ha		0.502 ha	ha	47	
利用者		その他	0.88 ha	ha		0.88 ha	ha	48	
利用者		その他	0.073 ha	ha		0.073 ha	ha	49	
利用者		その他	1.332 ha	ha		1.332 ha	ha	50	
利用者		その他	0.893 ha	ha		0.893 ha	ha	51	
利用者		その他	0.05 ha	ha		0.05 ha	ha	52	
利用者		その他	2.023 ha	ha		2.023 ha	ha	53	
利用者		その他	0.083 ha	ha		0.083 ha	ha	54	
利用者		その他	0.334 ha	ha		0.334 ha	ha	55	
利用者		その他	0.248 ha	ha		0.248 ha	ha	56	
利用者		その他	2.47 ha	ha		2.47 ha	ha	57	
利用者		その他	0.418 ha	ha		0.418 ha	ha	58	
利用者		その他	0.037 ha	ha		0.037 ha	ha	59	
利用者		その他	1.294 ha	ha		1.294 ha	ha	60	
利用者		その他	0.067 ha	ha		0.067 ha	ha	61	
利用者		その他	3.478 ha	ha		3.478 ha	ha	62	
利用者		その他	2.797 ha	ha		2.797 ha	ha	63	
利用者		その他	0.063 ha	ha		0.063 ha	ha	64	
利用者		その他	1.002 ha	ha		1.002 ha	ha	65	
利用者		その他	2.903 ha	ha		2.903 ha	ha	66	
利用者		その他	0.125 ha	ha		0.125 ha	ha	67	
利用者		その他	0.106 ha	ha		0.106 ha	ha	68	

利用者		その他	1.014 ha	ha		1.014 ha	ha	69	
利用者		その他	0.064 ha	ha		0.064 ha	ha	70	
利用者		その他	2.547 ha	ha		2.547 ha	ha	71	
利用者		その他	0.764 ha	ha		0.764 ha	ha	72	
利用者		その他	0.459 ha	ha		0.459 ha	ha	73	
利用者		その他	0.552 ha	ha		0.552 ha	ha	74	
利用者		その他	1.594 ha	ha		1.594 ha	ha	75	
利用者		その他	0.525 ha	ha		0.525 ha	ha	76	
利用者		その他	1.355 ha	ha		1.355 ha	ha	77	
利用者		その他	0.458 ha	ha		0.458 ha	ha	78	
利用者		その他	2.801 ha	ha		2.801 ha	ha	79	
利用者		その他	1.055 ha	ha		1.055 ha	ha	80	
利用者		その他	2.67 ha	ha		2.67 ha	ha	81	
利用者		その他	0.028 ha	ha		0.028 ha	ha	82	
利用者		その他	0.796 ha	ha		0.796 ha	ha	83	
利用者		その他	0.89 ha	ha		0.89 ha	ha	84	
利用者		その他	1.529 ha	ha		1.529 ha	ha	85	
利用者		その他	1.266 ha	ha		1.266 ha	ha	86	
利用者		その他	0.337 ha	ha		0.337 ha	ha	87	
利用者		その他	0.037 ha	ha		0.037 ha	ha	88	
利用者		その他	1.312 ha	ha		1.312 ha	ha	89	
利用者		その他	0.53 ha	ha		0.53 ha	ha	90	
利用者		その他	0.052 ha	ha		0.052 ha	ha	91	
利用者		その他	0.022 ha	ha		0.022 ha	ha	92	
利用者		その他	0.88 ha	ha		0.88 ha	ha	93	
利用者		その他	3.757 ha	ha		3.757 ha	ha	94	
利用者		その他	2.455 ha	ha		2.455 ha	ha	95	
利用者		その他	0.474 ha	ha		0.474 ha	ha	96	
利用者		その他	1.043 ha	ha		1.043 ha	ha	97	
利用者		その他	4.391 ha	ha		4.391 ha	ha	98	
利用者		その他	0.09 ha	ha		0.09 ha	ha	99	
利用者		その他	0.068 ha	ha		0.068 ha	ha	100	
利用者		その他	0.224 ha	ha		1 ha	ha	101	
利用者		その他	0.612 ha	ha		1.5 ha	ha	102	
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	102経営体		121.1 ha	0 ha		122.8 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業体(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。